

## La Casa (6 posti letto)



La Casa è un rustico: una vecchia casa contadina che ha più di cento anni, circondata da un oliveto, che è stata completamente restaurata. I muri esterni, spessi oltre 40 cm, tengono la casa fresca d'estate ed accogliente d'inverno.

L'arredamento interno è confortevole e pratico e dotato di tutte le attrezzature moderne. L'area del pranzo/soggiorno (26 mq) ha il soffitto in terracotta con travi di castagno originali. Tre portefinestre aprono sulle grandi terrazze di fronte e al lato della casa affacciata a sud, sud-ovest, e circondata da ulivi, con un grande tavolo e sei sedie in teak in area ombreggiata. Il terrazzo si estende lateralmente a sud-ovest in un angolo di ozio con ombrellone. Un luogo meraviglioso per mangiare con famiglia ed amici, leggere un libro o semplicemente riposarsi e godersi il panorama unico del villaggio e delle colline circostanti.

Dalla sala da pranzo si accede alla cucina, nuova e moderna, completamente equipaggiata con piastra elettrica ad induzione, forno elettrico, lavastoviglie, grande frigo con congelatore, microonde etc. Al pianoterra si trovano inoltre un bagno con doccia, lavabo e toletta, un grande ripostiglio, la lavatrice ed un ingresso spazioso.

Al piano superiore ci sono due spaziose camere da letto affacciate a sud (una matrimoniale ed una doppia) con una vista spettacolare. La terza camera da letto è una grande matrimoniale con portafinestra che apre su una terrazza privata orientata a sud-ovest. Tutte le camere da letto hanno armadi e tutte le finestre e porte esterne sono dotate di zanzariere. Scuretti interni o sportelloni esterni completano la struttura delle porte e finestre. Al piano si trovano un bagno con doccia, toletta, bidè e lavabo doppio, ed un bagnetto separato con lavabo e toletta.

Le terrazze pavimentate, gli alberi d'olivo, la piscina a neanche 50 metri, offrono numerosi posti per prendere il sole o godersi momenti all'ombra, secondo come vi sentite. La Casa offre anche un'esposizione permanente di opere d'arte originali (quadri, nature morte e stampe) dell'artista italiano Maurizio Bentivegna ([www.mauriziobentivegna.com](http://www.mauriziobentivegna.com)), disponibili per acquisto come ricordo del vostro soggiorno in Casa Boschi e Toscana.

